

TEMAT: BUDOWA ZAKŁADU PRZETWARZANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM ORAZ PRZEBUDOWA ROWU I WYKONANIE URZĄDZENIA WODNEGO – BOKSY MAGAZYNOWE

KATEGORIA OBIEKTU: XVIII

LOKALIZACJA: SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI , GM. SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI
DZ. NR 4233/3, 4236, 4237, 4234/4, 4235/4, 4239
OBR. [0001] SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI, JEDNOSTKA EWID. 18611_4 SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI-MIASTO

STADIUM PROJEKT KONCEPCYJNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY

INWESTOR: ZAKŁAD KOMUNALNY W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM SP. Z O.O.
UL. ŁAZIENNA 7, 36-050 SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:**



UL. KAZIEMIERZA WIELKIEGO 87c
32-400 MYŚLENICE

STANOWISKO	AUTOR	ZAKRES OPRACOWANIA	NR UPRAWNIENÍ/ SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. ANDRZEJ BYSTRZYCKI	Koncepcja projektowa	SKL/3238/POOK Spec. Konstr.- budowlana	07. 2021	

SPIS TREŚCI

Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego;
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego;
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego;
5. Opinia geotechniczną oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;
6. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko;
7. Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;
8. Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych;
9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze;
10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:
11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Część rysunkowa

- d-01. RZUT ŚCIAN ŻELBETOWYCH BOKSÓW
- d-02. RZUT DACHU
- d-03. PRZEKRÓJ A-A, B-B
- d-04. ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA
- d-05. ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Projekt architektoniczno-budowlany sporządzono z uwzględnieniem § 3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia MR z dnia 11 września 2020r.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego;

Projektowany obiekt boksów jest zaliczony do XVIII kategorii obiektu budowlanego.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Projektowane boksy żelbetowe będą zadaszenie i użytkowane będą jako magazyn surowców.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego;

3.1. Układ przestrzenny

Układ przestrzenny projektowanego obiektu, forma, gabaryty, kolorystyka oraz jego usytuowanie, uwzględniają ukształtowanie, ekspozycję oraz względy estetyczne i krajobrazowe terenu działki inwestycyjnej.

3.2 Forma architektoniczna

Obiekt boksów został zaprojektowany o żelbetowej konstrukcji ścian, przykrytych dachem jednospadowym o kącie nachylenia połaci 5° i konstrukcji stalowej. Obiekt będzie się składał z czterech dwuboksowych modułów, oddalonych od siebie.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (dla jednego dwuboksowego segmentu):

Nazwa	Ilość (m2) dot. nowoprojektowanej zabudowy
Powierzchnia zabudowy	317,50
Powierzchnia użytkowa	302,24
Powierzchnia całkowita	317,50
Kubatura	2130,00
Długość obiektu	31,75
Szerokość obiektu	10,00
Wysokość obiektu od terenu przy wejściu głównym (do kalenicy)	6,71
Wysokość obiektu od poziomu +/-0.00 (do kalenicy)	6,71
Kąt nachylenia połaci dachu	5°
Ilość kondygnacji podziemnych	0
Ilość kondygnacji naziemnych	1

5. Opinia geotechniczną oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

5.1 Celem opracowania

Celem opracowania jest ustalenie warunków posadowienia boksów żelbetowych zlokalizowanego na działkach 4233/3, 4236, 4237, 4234/4, 4235/4, 4239

obr. [0001] Sokołów Małopolski, jedn. ewid. 181611_4 Sokołów Małopolski-Miasto.

Warunki posadowienia ustalono w oparciu o Dokumentację geologiczno-inżynierską opracowaną przez mgr Przemysława Górczycę.

5.2 Wnioski

- W wyniku przeprowadzonych badań stwierdzono niekorzystne warunki gruntowe do posadowienia projektowanego budynku
- Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz po konsultacji z uprawnionym geologiem zaliczono projektowy budynek do **III kategorii geotechnicznej**.

6. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko;

6.1. Fundamenty

Fundamenty obiektu w postaci płyty fundamentowej.

6.2. Ściany żelbetowe

Projektuje się trzy płaszczyznach pionowe wyznaczone ścianami żelbetowymi, do wysokości 4,5 m od projektowanego poziomu +/- 0.00.

Ściany zaprojektowano jako żelbetowe.

6.3. Konstrukcja zadaszenia wiat

Konstrukcję zadaszenia stanowią płatwie kratowe o rozpiętości równej odległości osiowej projektowanych ścian żelbetowych. Płatwie kratowe mocowane do ram stalowych. Ramy stalowe z dwuteownika HEA mocowane do poprzecznych ścian żelbetowych. Mocowanie ram do ścian żelbetowych za pomocą śrub kotwionych za pomocą żywicy epoksydowej.

Płatwie kratowe zaprojektowano jako belkę ciągłą dwuprzęsłową opartą przegubowo na ramach stalowych. Pasy płatwi z dwuteownika HEA, wykratowane z profili zamkniętych kwadratowych.

Konstrukcja zadaszenia stężona stężeniami międzywiązowymi i stężeniami pościowymi poprzecznymi. Stężenia konstrukcji z profili zamkniętych kwadratowych RK, mocowane za pomocą połączeń śrubowych.

6.4. Pokrycie dachowe

Pokrycie zadaszenia zaprojektowano z blachy trapezowej T50 gr. 0,88 mm stal S320GD, blacha mocowana w każdej fałdzie do konstrukcji stalowej za pomocą łączników samowiercących z hartowanej stali ocynkowanej.

6.5. Podłogi i posadzki

W obiekcie zaprojektowano posadzkę przemysłową, betonową powierzchniowo utwardzaną gr. 25 cm.

6.5. Obróbki dekarские

- rynny i rury spustowe – systemowe prefabrykowane z blachy powlekanej gr. 0,55 mm – kolor RAL 9024.

6.6. Parametry przegród budowlanych

Obiekt nie ogrzewany, bez wymogów.

6.18. Kolorystyka

Numer	Nazwa	Materiał	Kolor
1	Dach	Płyta PWD	RAL 9006
2	Konstrukcja zadaszenia	Stal, malowana farbami chlorokauczukowymi	RAL 9024
3	Obróbka blacharska	Blacha stalowa powlekana	RAL 9024

7. Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;

Bez wymogów.

8. Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych;

Bez wymogów.

9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze;

Bez wymogów.

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Bez wymogów.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Bez wymogów.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Bez wymogów.

- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Projektowany obiekt nie będzie powodował uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych wykraczających poza granice działki inwestycyjnej.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne,

Projektowany obiekt nie będzie powodował promieniowania, a także nie zanieczyszcza powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych i gleby.

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

11.1 instalacja elektryczna

11.1.2 Oświetlenie zewnętrzne

Przewiduje się montaż oświetlenia zewnętrznego na wspornikach dachu wiat przewiduje się montaż wysięgników jednoramiennych, na których montowane będą oprawy LED oświetlające teren przed wiatami. Trasy instalacji pionowe do zasilania opraw na wspornikach należy prowadzić w ochronnych rurkach instalacyjnych montowanych na uchwytych.

11.1.3 Monitoring wizyjny

Na terenie inwestycji przewiduje się montaż monitoringu wizyjnego rejestrującego zdarzenia na terenie inwestycji. Kamery monitoringu wizyjnego montowane będą na słupach oświetlenia zewnętrznego oraz na elewacjach projektowanych budynków. Linie zasilające kamery monitoringu montowane na słupach oświetleniowych należy prowadzić w ziemi po trasach instalacji oświetleniowej.

11.2 Instalacja paneli fotowoltaicznych

Projekt przewiduje montaż na powierzchni dachu instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o panele fotowoltaiczne oraz inwerter przekształcający napięcie stałe na napięcie zmienne. Instalacja będzie wsparta na dedykowanej konstrukcji balastowej „AERO” do dachów płaskich, na budynku należącym do Inwestora.

11.2.1 Rozwiązania techniczne

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych monokrystalicznych zamontowanych na samonośnej konstrukcji balastowej na dach płaski. Wyprodukowany prąd stały z generatora przekształcony zostaje przez inwerter na prąd zmienny o parametrach sieci odbiorczej.

11.2.2 Panele fotowoltaiczne

Panele fotowoltaiczne zaproponowane w koncepcji to moduły monokrystaliczne o mocy 370 Wp każdy. Zaletą paneli monokrystalicznych jest ich wysoka sprawność rzędu 20,3 % oraz większa trwałość w stosunku do paneli polikrystalicznych. Charakteryzują się one również niższym stopniem degradacji na przestrzeni czasu. Powierzchnia zewnętrzna modułu wyposażona jest w przeźroczystą powłokę ze szkła hartowanego aby chronić płytki krzemowe przed uszkodzeniami mechanicznymi. Wytrzymałość zastosowanego materiału testowana została w znormalizowanych warunkach, dzięki czemu spełniają rygorystyczne normy europejskie.

Projektował: mgr inż. Andrzej Bystrzycki
SKL/3238/POOK Spec. Konstr.-budowlana